UBND XÃ ĐÔNG TIỀN HẢI **PHÒNG KINH TẾ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số 52/TB-KT	*Đông Tiền Hải, ngày 27tháng 3 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc điều chỉnh phân công địa bàn phụ trách lĩnh vực đất đai

Thực hiện chỉ đạo của Ủy ban nhân dân xã tại nội dung cuộc họp ngày 23/03/2026.

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, tình hình thực tế công tác quản lý đất đai, phát huy vai trò trách nhiệm, năng lực, sở trường của công chức phụ trách công việc. Phòng Kinh tế điều chỉnh phân công nhiệm vụ, phụ trách địa bàn đối với lĩnh vực đất đai như sau:

- Đồng chí **Trần Quốc Cường** phụ trách địa bàn xã Đông Trà cũ.
- Đồng chí **Nguyễn Văn Tuấn** phụ trách địa bàn xã Đông Quang cũ.
- Đồng chí **Hoàng Thị Thanh Ngân** phụ trách địa bàn xã Đông Xuyên , Đông Long cũ.

2. Thời gian thực hiện: từ ngày 01/04/2026.

3. Tổ chức thực hiện

*** Nhiệm vụ chung khi phụ trách địa bàn:**

- Quản lý quy hoạch: Tham mưu quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất tại địa phương.
- Tham mưu hồ sơ: Lập hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
- Kiểm tra, giám sát: Theo dõi biến động đất đai, kiểm tra việc sử dụng đất đúng mục đích, ngăn chặn và tham mưu xử lý vi phạm hành chính về đất đai.
- Giải quyết thủ tục: Tiếp nhận và xử lý hồ sơ hành chính đất đai khi Trung tâm phục vụ hành chính công chuyển đến.
- Chủ trì, phối hợp thực hiện các nhiệm vụ quản lý nhà nước về đất đai theo quy định.
- Thực hiện các công việc do Lãnh đạo Ủy ban nhân dân xã, Lãnh đạo phòng phân công.

*** Về bàn giao hồ sơ:**

- Chuẩn bị tài liệu liên quan hiện đang quản lý tại địa bàn cũ cho đồng chí mới, trong đó nêu rõ các nội dung "số Hồ sơ, Đơn thư, Dự án … đã tiếp nhận, đã giải quyết, còn tồn đọng, nêu rõ kho khăn, phương hướng giải quyết".

- Việc bàn giao đảm bảo đầy đủ, chính xác và chịu trách nhiệm nội dung, tính pháp lý của các tài liệu bàn giao.

- Thời gian tiến hành bàn giao hồ sơ, địa bàn quản lý: trước ngày 01/4/2026.

*** Về thực hiện các công việc dở dang:**

- Đồng chí Hoàng Thị Thanh Ngân tiếp tục tham mưu công tác Giải phóng mặt bằng dự án tuyến số 5 đường trục kết nối Khu kinh tế Thái Bình đến khi dự án hoàn thành.

- Đồng chí Nguyễn Văn Tuấn tiếp tục tham mưu đối với công tác xử lý vi phạm về đất đai đối với trường hợp ông Nguyễn Xuân Hữu thôn Kênh Xuyên.

Trên đây là thông báo điều chỉnh phân công nhiệm vụ, địa bàn phụ trách đối công chức phụ trách lĩnh vực đất đai, phòng Kinh tế gửi các đồng chí biết và thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- Lưu KT.

TRƯỞNG PHÒNG



Ngô Văn Khiêm