SAO Y; 12/06/2026; 16:21:04; +07:00

ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ ĐÔNG TIỀN HẢI** Số 90../TB - UBND	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh Phúc** *Đông Tiền Hải, ngày 12 tháng 6 năm 2026*

THÔNG BÁO
Về việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Ông Trần Văn Phụ, số phát hành: H 907743, số vào sổ 925/QSDĐ do UBND huyện Tiền Hải cấp ngày 08/4/1997

Kính gửi: - Các tổ chức tín dụng, ngân hàng.

- Đài truyền thanh xã Đông Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên.
- Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai số 14.
- Các tổ chức, cá nhân trong và ngoài xã.

Căn cứ luật đất đai 2024 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật.

Căn cứ Nghị Định số: 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 07 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Đông Tiền Hải nhận được đơn trình báo về việc mất giấy chứng nhận QSDĐ và đơn đề nghị cấp giấy chứng nhận QSDĐ của ông Trần Văn Phụ, sinh năm 1970, CCCD số: 034070009232 cấp ngày 16/4/2021 tại Cục cảnh sát. Địa chỉ thường trú: 274/9/25 Ấp 2, xã Hiệp Phước, Thành phố Hồ Chí Minh.

UBND xã Đông Tiền Hải thông báo niêm yết công khai thông báo mất Giấy chứng nhận QSDĐ tới các tổ chức tín dụng, ngân hàng, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai số 14, các tổ chức, cá nhân trong và ngoài xã về việc mất giấy chứng nhận QSDĐ mang tên ông Trần Văn Phụ, số phát hành H 907743, số vào sổ 925/QSDD do UBND huyện Tiền Hải cấp ngày 08/4/1997 trên hệ thống loa truyền thanh của xã Đông Tiền Hải, để các tổ chức, cá nhân được biết.

Thông tin cụ thể thửa đất như sau:

Số tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m^2)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng	Phần Ghi Thêm
03	30	400	Thổ	Lâu dài	
03	30	15	Vườn tạp	15/12/2013	

Địa chỉ các thửa đất tại: Xóm 6, xã Đông Trà, huyện Tiền Hải, tỉnh Thái Bình (nay là thôn Định Cư Đông, xã Đông Tiền Hải, tỉnh Hưng Yên).

Sau thời hạn 15 ngày kể từ ngày 12.../6/2026 đến ngày 27.../6/2026 nếu không có tranh chấp và ý kiến, kiến nghị gì về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên sẽ không còn giá trị. UBND xã Đông Tiền Hải sẽ hướng dẫn gia đình hoàn thiện thủ tục, hồ sơ trình cấp có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận QSDĐ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- TT HCC xã (để Công khai);
- Thôn Phụ Thành (để công khai);
- Đài truyền thanh xã Đông Tiền Hải (để thôngbáo);
- Lưu VT-HS.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ

U.B.N.D XÃ ĐÔNG TIỀN HẢI T. HƯNG YÊN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lại Thị Thủy